

Wohnen in Rettenberg

Objekt: Am Ortsrand von Rettenberg entsteht eine moderne Miet-Wohnanlage mit insgesamt 12 hochwertig ausgestatteten Wohneinheiten, aufgeteilt auf zwei Häuser. Die barrierefreie Anlage, verfügt über folgende Wohneinheiten:

3 WE	á	2-Zimmer	mit 60,27 m ² bis 63,55 m ²	Haus 2
3 WE	á	2-Zimmer	mit 68,91 m ² bis 72,63 m ²	Haus 2
3 WE	á	3-Zimmer	mit 80,59 m ² bis 82,66 m ²	Haus 2
3 WE	á	3,5-4 Zimmer	mit 92,50 m ² bis 96,17 m ²	Haus 1

Bezugsfertig: voraussichtlich September 2020

Ausstattung: massive Niederenergiebauweise nach KfW-Standard (KfW-Effizienzhaus 40)

- Aufzug
- Fußbodenheizung mit hochwertigen Bodenbelägen
- bodenebenes Duschesystem
- 3-fach verglaste Schallschutz-Fenster
- elektrische Rollläden
- Terrasse/Balkon
- Stellplatz/Tiefgarage
- Kelleranteil, Waschkeller

Preise:

Kaltmiete:	10,50 €/m ²	-	11,50 €/m ²
Nebenkosten:	1,50 €/m ²	-	2,50 €/m ²
Tiefgarage:	ca. 60,00 €		
Stellplatz:	ca. 30,00 €		

Kaution: 3 Kaltmieten

Beispiele:

2-Zimmer 60,27 m ²	von	bis
Kaltmiete	632,84 €	693,11 €
Nebenkosten	90,41 €	150,68 €
Tiefgarage	60,00 €	60,00 €
Gesamt:	783,24 €	903,78 €

3-Zimmer 96,17 m ²	von	bis
Kaltmiete	1009,79 €	1105,96 €
Nebenkosten	144,26 €	240,43 €
Tiefgarage	60,00 €	60,00 €
Gesamt:	1214,04 €	1406,38 €